

**Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация содействия
в разработке технологий строительства «Строительные Допуски»**

ПРОЕКТ

Утверждено
решением общего собрания членов Некоммерческого
партнерства «Саморегулируемая организация
содействия в разработке технологий строительства
«Строительные Допуски»,
протокол от «» 2013г. №
(Приложение)

**ПОЛОЖЕНИЕ
о Компенсационном фонде Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация содействия в разработке
технологий строительства «Строительные Допуски»
(с изменениями)**

ПОЛ НП СД.16-2013

(взамен Положения о Компенсационном
фонде, утвержденных решением общего
собрания НП «СД» от 22.12.2009 г.)

Генеральный директор НП «СД»

Ю.М. Сурков

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ДАННЫЕ

РАЗРАБОТАН

Отдел перспективного развития НП «СД»

УТВЕРЖДЕН

Решением общего собрания членов НП «СД»

Протокол № 10 от _____ 2013 года

ВВОДИТСЯ

2013-04-__

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

№ __, в журнале регистрации внутренних документов НП «СД»

ПЕРИОДИЧНОСТЬ ПЕРЕСМОТРА

не установлена

Содержание

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ДАННЫЕ	2
1. Общие положения	4
2. Порядок формирования Компенсационного фонда.....	4
3. Размещение средств Компенсационного фонда.....	5
4. Выплаты из средств Компенсационного фонда.....	5
5. Восполнение средств Компенсационного фонда.....	7
6. Контроль за состоянием Компенсационного фонда.....	7
7. Заключительные положения	8
ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ.....	9

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регламентирует вопросы создания, размещения и использования Компенсационного фонда Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация содействия в разработке технологий строительства «Строительные Допуски» (далее – Компенсационный фонд).

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация содействия в разработке технологий строительства «Строительные Допуски» (далее – Партнерство, саморегулируемая организация).

1.3. Компенсационным фондом является обособленное имущество, являющееся собственностью Партнерства, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Партнерства, а также доходов, полученных от размещения средств Компенсационного фонда.

1.4. Компенсационный фонд образуется в целях обеспечения имущественной ответственности перед третьими лицами членов Партнерства по обязательствам, возникшим вследствие причинения ими вреда из-за недостатков при осуществлении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, в отношении которых соответствующие члены саморегулируемой организации имели Свидетельство о допуске, выданное Партнерством.

В соответствии с законодательством РФ для обеспечения необходимой дополнительной имущественной ответственности членов саморегулируемой организации в Партнерстве установлены требования к страхованию членами Партнерства их гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда из-за недостатков при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.5. Партнерство в пределах средств Компенсационного фонда несет установленную законом ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения ими вреда в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ в сфере саморегулирования. Партнерство несет указанную выше ответственность в отношении своего члена, который на момент выполнения таких работ имел действующее Свидетельство о допуске к ним, выданное Партнерством.

1.6. В случае исключения сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций использование средств Компенсационного фонда Партнерства осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере саморегулирования.

2. Порядок формирования Компенсационного фонда

2.1. Компенсационный фонд формируется за счет взносов членов Партнерства, перечисляемых на расчетный счет Партнерства. Поступившие взносы в Компенсационный фонд аккумулируются на специальном расчетном счете Партнерства, целевым назначением которого является осуществление операций (размещение, хранение, выплаты) со средствами Компенсационного фонда.

2.2. При вступлении индивидуального предпринимателя или юридического лица (далее – лицо) в состав членов Партнерства лицо обязано уплатить соответствующий взнос в Компенсационный фонд Партнерства до получения Свидетельства о допуске к работам, но не

позднее **десяти рабочих дней** со дня принятия решения о приеме лица в члены Партнерства уполномоченным органом управления саморегулируемой организации.

2.3. Минимально необходимый размер вноса каждого члена Партнерства в Компенсационный фонд саморегулируемой организации устанавливается законодательством РФ в сфере саморегулирования.

2.4. В общем случае, если действующим законодательством РФ и/или Уставом Партнерства не предусмотрено иное, установленный законом минимальный размер вноса в Компенсационный фонд составляет **1 000 000 (один миллион) рублей**. При условии выполнения членом саморегулируемой организации требования об обеспечении дополнительной имущественной ответственности за счет страхования членом Партнерства своей гражданской ответственности, указанной в пункте 1.4 настоящего Положения, минимальный размер его вноса в Компенсационный фонд составляет **300 000 (триста тысяч) рублей**.

2.5. Минимальный размер вноса в Компенсационный фонд для лица, которое претендует на включение в Свидетельство о допуске вида (видов) работ по организации строительства, определяется законодательством РФ в особом порядке. При необходимости внесения в этом случае соответствующих изменений в действующее Свидетельство о допуске предусмотренный законом взнос члена Партнерства в Компенсационный фонд должен быть уплачен лицом в полном размере до принятия решения о внесении соответствующих изменений в действующее Свидетельство о допуске.

2.6. В случае принятия уполномоченным органом управления Партнерства решения об отказе во внесении в Свидетельство о допуске изменений в отношении вида (видов) работ по организации строительства, возврат дополнительно уплаченного вноса в Компенсационный фонд осуществляется на основании, установленном в подпункте «а» пункта 4.1 настоящего Положения.

2.7. Не допускается освобождение члена Партнерства от обязанности внесения вноса в Компенсационный фонд, в том числе за счет его требований к Партнерству.

2.8. Источником формирования средств Компенсационного фонда являются также доходы, полученные от размещения его средств.

3. Размещение средств Компенсационного фонда

3.1. Средства Компенсационного фонда саморегулируемой организации в целях сохранения и увеличения его размера размещаются в депозитах и (или) депозитных сертификатах в российских кредитных организациях.

3.2. В случае необходимости осуществления выплат из средств Компенсационного фонда Партнерства срок возврата средств из указанных активов не должен превышать **десять рабочих дней**.

3.3. Решение о размещении средств Компенсационного фонда принимается Советом Партнерства.

3.4. Доход, полученный от размещения средств Компенсационного фонда, направляется на пополнение Компенсационного фонда.

3.5. Дополнительные требования к составу и структуре средств Компенсационного фонда могут определяться инвестиционной декларацией Партнерства.

4. Выплаты из средств Компенсационного фонда

4.1. Не допускается осуществление выплат из средств Компенсационного фонда, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации в сфере саморегулирования, а именно:

- а) возврат ошибочно перечисленных средств;
- б) размещение средств Компенсационного фонда в целях его сохранения и увеличения его размера в соответствии с разделом 3 настоящего Положения;
- в) осуществление выплат в случае наступления установленной законом ответственности по обязательствам членов Партнерства в случаях, предусмотренных пунктом 1.5 настоящего Положения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки);
- г) возврат средств в иных случаях, оговоренных действующим законодательством Российской Федерации в сфере саморегулирования.

4.2. Решение об осуществлении выплат из средств Компенсационного фонда принимает Совет Партнерства, за исключением случая исполнения вступившего в законную силу решения суда. Решения суда исполняются в соответствии с арбитражным процессуальным и гражданским процессуальным законодательством.

4.3. Для возврата денежных средств из Компенсационного фонда в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации в сфере саморегулирования и настоящим Положением, член Партнерства направляет в Совет или исполнительный орган Партнерства письменное заявление, содержащее требование о возврате средств, перечисленных им в качестве взноса в Компенсационный фонд. Заявление должно содержать причины и обоснование законности требования о возврате средств.

Поступившее заявление регистрируется и поступает на рассмотрение Совета Партнерства в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации в сфере саморегулирования и нормативными документами Партнерства. По результатам рассмотрения заявления в срок, не превышающий **десяти рабочих дней** со дня поступления заявления, Советом Партнерства принимается одно из следующих решений:

- а) об отказе в возврате средств, перечисленных в качестве взноса в Компенсационный фонд Партнерства;
- б) об удовлетворении заявленных требований о возврате средств.

4.4. В случае принятия Советом Партнерства решения, указанного в подпункте «а» пункта 4.3 настоящего Положения, заявитель в срок, не превышающий **десяти рабочих дней** со дня принятия решения, письменно информируется об этом с указанием мотивированного обоснования отказа.

4.5. В случае принятия Советом Партнерства решения, указанного в подпункте «б» пункта 4.3 настоящего Положения, выплата из средств Компенсационного фонда осуществляется в срок, не превышающий **десяти рабочих дней** после принятия соответствующего решения Совета Партнерства. Со дня возврата такому лицу взноса, уплаченного им в Компенсационный фонд Партнерства, Партнерство не несет ответственности, предусмотренной законодательством РФ в сфере саморегулирования.

4.6. При возникновении обстоятельств, предусматривающих осуществление выплаты из Компенсационного фонда в соответствии с подпунктом «в» пункта 4.1 настоящего Положения, поступившие от заинтересованной стороны в адрес Партнерства документы, которые подтверждают необходимость проведения такой выплаты, рассматриваются на очередном заседании Совета Партнерства. К указанным документам могут относиться: заявление от члена Партнерства, решение суда, обращения третьих лиц.

К заседанию Совета Партнерства исполнительный орган саморегулируемой организации в срок, не превышающий **тридцати календарных дней**, проводит проверку фактов, содержащихся в документах, и готовит заключение об обоснованности требований о соответству-

ющей выплате из средств Компенсационного фонда Партнерства. В случае обоснованности требований о выплате Совет Партнерства принимает решение об осуществлении данной выплаты. Одновременно с этим исполнительный орган Партнерства представляет в Совет справку о размере остающейся после выплаты части средств Компенсационного фонда и соответствии размера Компенсационного фонда требованиям законодательства.

О принятом Советом решении заинтересованные стороны (заявитель или третьи лица) информируются письменно в срок, не превышающий **десяти рабочих дней** после принятия данного решения.

4.7. Взыскание по обязательствам Партнерства, в том числе по обязательству о возмещении вреда, причиненного члену Партнерства, не может быть наложено на имущество и средства Компенсационного фонда.

5. Восполнение средств Компенсационного фонда

5.1. Средства Компенсационного фонда, выплаченные в случае наступления установленной законом ответственности по обязательствам члена Партнерства или бывшего члена Партнерства, возникшим вследствие нанесенного им вреда (подпункт «в» пункта 4.1 настоящего Положения), подлежат восполнению за счет виновного лица.

5.2. После соответствующей выплаты из Компенсационного фонда исполнительный орган Партнерства в течение **трех рабочих дней** предъявляет виновному лицу требование о восполнении использованных им средств Компенсационного фонда и предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе в судебном порядке.

5.3. При уменьшении размера Компенсационного фонда Партнерства ниже минимального (обязательного) уровня, который определяется исходя из требований законодательства РФ к порядку формирования компенсационного фонда саморегулируемой организации, исполнительный орган Партнерства информирует об этом Совет Партнерства и вносит предложения о восполнении средств Компенсационного фонда за счет взносов членов Партнерства.

5.4. Решение о дополнительных взносах в Компенсационный фонд с целью его восполнения принимает Совет Партнерства. В решении Совета Партнерства указывается:

- причина уменьшения размера Компенсационного фонда ниже минимального (обязательного) уровня;
- размер дополнительного взноса в Компенсационный фонд, установленный для каждого члена Партнерства;
- срок, до истечения которого должны быть внесены дополнительные взносы в Компенсационный фонд;
- меры для предотвращения в последующем необходимости сбора дополнительных взносов в Компенсационный фонд Партнерства.

5.5. Срок восполнения средств Компенсационного фонда Партнерства не должен превышать **двух месяцев** со дня осуществления соответствующей выплаты из него.

6. Контроль за состоянием Компенсационного фонда

6.1. Контроль за состоянием Компенсационного фонда осуществляет исполнительный орган Партнерства.

6.2. Информация о текущем размере и структуре Компенсационного фонда должна размещаться на сайте Партнерства и обновляться по мере изменения размера Компенсационного фонда.

6.3. При уменьшении размера Компенсационного фонда ниже минимального (обязательного) или при возникновении угрозы такого изменения исполнительный орган Партнерства обязан проинформировать об этом Совет Партнерства.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий документ вступает в силу через **десять дней** после его утверждения общим собранием членов Партнерства.

7.2. Все дополнения и изменения в данный документ вносятся и принимаются в том же порядке, который установлен для его разработки и утверждения. Принятые в установленном порядке дополнения и изменения к документу являются его неотъемлемой составной частью и оформляются в виде отдельных специальных приложений к нему либо непосредственно вносятся в текст документа с указанием основания и даты принятия и порядка их применения.

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

[illegible]