



Ассоциация строителей
«Саморегулируемая организация
«Строительные Допуски»
(Ассоциация «СРО «СД»)

105187, г. Москва, Окружной проезд, д.15, корп. 2
тел./факс (495) 978-26-07, e-mail: 9982793@rambler.ru

ПРЕЗИДЕНТ

Исх. № б/н от 08.04.2016 г.
На № от _____

Копии: Вице-президенту Ассоциации
«Национальное объединение
строителей»
Координатору по г. Москве

Президенту Нострой

А.Ю. МОЛЧАНОВУ

Н.П. МАРКИНУ

Членам Ассоциации строителей
«Саморегулируемая организация
«Строительные Допуски»
(Ассоциация «СРО «СД»)

Уважаемый Андрей Юрьевич!

19 февраля 2016г. за № 21-СД на сайте Ассоциации «СРО «СД» были размещены: письмо в адрес Вице-президента Ностроя Н.П. Маркина, Отчет Ревизионной комиссии «СРО «СД», справка к отчету, подготовленная членами Совета Ассоциации, отзыв исполнительного органа (дирекции) «СРО «СД» на отчет Ревизионной комиссии, замечания к справке.

В письме делаются предположения, что отчет Ревизионной комиссии и справка, подготовленная так называемыми отдельными лицами, входящими в состав Совета Ассоциации, «явно направлены на смещение со своей должности действующего генерального директора СРО (Ю.М. Суркова), срок действия полномочий которого истекает 8 апреля 2017г. Полагаем, что основная цель действий этих людей получить административные возможности для использования в своих личных целях финансовые ресурсы СРО, включая средства компенсационного фонда» (подчеркнут текст из письма).

Заместитель генерального директора А.С. Ицко от имени исполнительного органа сделал прогноз и обвинил так называемых отдельных лиц (Л.В. Бенеш, И.В. Лебедеву и С.Л. Майорова), избранных в Совет Ассоциации на общем собрании в январе 2012 года сроком на 4 года(до 2016г.), что с 2016 года и далее члены Совета Ассоциации хотят использовать финансовые ресурсы компенсационного фонда в своих личных целях.

Из материалов отчета Ревизионной комиссии «СРО «СД», решения общего собрания «СРО «СД» и протоколов заседания Совета Ассоциации (размещены на сайте) следует, что требования, на выполнении которых настаивает Совет Ассоциации, законны, обоснованы и преследуют единственную цель:

- сохранить денежные средства компенсационного фонда членов Ассоциации, изъять из банка ПАО «Нефтяной альянс» и разместить их в надежных государственных банках (Сбербанке, ВТБ или других), входящих в число 10 крупнейших банков России. Это решение было принято на общем собрании по итогам работы в 2014г.

Вход. № 43-СД
21.04.2016г.

В связи с признаками личной заинтересованностями генерального директора «СРО «СД» Ю.М. Суркова и зам. генерального директора М.Ю. Суркова в хранении средств компенсационного фонда в банке ПАО «Нефтяной альянс», несмотря на решение общего собрания и неоднократные требования Совета Ассоциации, генеральный директор и зам. генерального директора (лица имеющие право подписи финансовых документов) требования общего собрания и Совета Ассоциации не выполнили, продолжают их игнорировать и пытаются сохранить свои должности в исполнительном органе, а средства компенсационного фонда, хотя бы частично, в банке ПАО «Нефтяной альянс»

Средства компенсационного фонда размещаются в виде депозита в банке ПАО «Нефтяной альянс» на сроки 364 дня, а не на 367 дней. Это позволяет банку начислять на депозит на 2% меньше, чем на депозитный вклад на 1 год – 367 дней (как на депозит, размещенный в банке на срок 180 дней).

В 2015 году Ю.М. Сурков без согласования с Советом Ассоциации заключил договор с банком ПАО «Нефтяной альянс» сроком на 5 лет с депозитной ставкой 9% и 15 марта 2015 года перезаключил договор на 3 года с процентной ставкой по депозиту 9%.

В то же время, ряд организаций (например Нострой России) заключал договора с 17.12.2014г. по 16.04.2015г. с банком Российский кредит по ставке 17% годовых, а с 17.04.2015г. по ставке 11% годовых, о чем было доложено на XI Всероссийском съезде СРО 21 марта 2016 года.

Совет Ассоциации предложил Ю.М. Суркову сложить досрочно с себя полномочия генерального директора исполнительного органа с тем, чтобы новый руководитель в категорической форме потребовал от банка ПАО «Нефтяной альянс» вернуть компенсационный фонд Ассоциации «СРО «СД» и разместить его в полном объеме в Сбербанке РФ, возврат вкладов в полном объеме в банках предусмотрен для некоммерческих организаций законодательством РФ.

Очень вероятно, что желание скрыть свою финансовую заинтересованность в размещении компенсационного фонда, хотя бы частично, в банке ПАО «Нефтяной альянс» способствовало Ю.М. Суркову привлечь к аудиторской проверке не организацию рекомендованную Советом Ассоциации, а организацию без соответствующих прав проводить аудит.

Благодаря бдительности членов Ревизионной комиссии подлог был выявлен, и Совет Ассоциации настоял на проведении повторного аудита работы исполнительного органа Ассоциации в 2015г., что и послужило истиной причиной переноса даты общего собрания.

Основания, для досрочного освобождения руководителя исполнительного органа от обязанностей генерального директора исполнительного органа Ассоциации «СРО «СД», исходят из необходимости неукоснительно исполнять Статьи Градостроительного Кодекса, ФЗ, Устава «СРО «СД» и других документов относящихся к исключительной компетенции общего собрания и Совета Ассоциации, и нарушенных руководителем исполнительного органа Ю.М. Сурковым в период с 01.01.2015г. по 01.01.2016г.:

1. Неисполнение требований общего собрания «СРО «СД» 2015 г. о переводе средств компенсационного фонда из банка ПАО «Нефтяной альянс» в банки с государственным участием (Сбербанк РФ, ВТБ, и т.п.).

Нарушения Гражданского Кодекса РФ, ст. 55.10, Устава «СРО «СД», Положения о постоянно действующем коллегиальном органе ПОЛ СРО СД.09-2015.

2. Совмещение трудовой деятельности в должности Генерального директора в 2-х и более организациях.

Нарушение Трудового Кодекса РФ ст. 276.

3. Представление для рассмотрения на заседании Совета Ассоциации аудиторского заключения организацией ООО «Аудит Консалт», не имеющей ни юридического, ни правового статуса (лицензий и т.п.) выполнять эти работы.

Советом Ассоциации это нарушение предотвращено.

Нарушение Федерального стандарта ФСАД 1/2010.

4. Размещение средств компенсационного фонда Ассоциации в банке ПАО «Нефтяной альянс» на сроки 364 дня (процентная ставка для депозитного размещения на срок (180 – 364 дней). Процентная ставка депозитного вклада в этом же банке на 366 дней на 1% - 2% выше. Недополучение доходов в 2014 г. на сумму 3.478 млн. руб. в 2015 г. – 2.603 млн. руб. Общий ущерб за 2 года свыше 6 млн. руб.

Нарушение Гражданского Кодекса РФ, ст. 55.6, Устава «СРО «СД» и Положения о компенсационном фонде ПОЛ СРО СД.16-2015.

Совет Ассоциации «СРО «СД» просит членов Ассоциации рассмотреть всю информацию, размещенную исполнительным органом на сайте и, в первую очередь, решения Совета Ассоциации об исполнении решения предыдущего собрания Ассоциации о размещении денежных средств в надежном банке, неисполнения и игнорирования решений Совета Ассоциации, направленные на сохранение целостности средств компенсационного фонда и устранение признаков личных заинтересованностей генерального директора Ю.М. Суркова и зам. генерального директора М.Ю. Суркова, правом бесконтрольного использования наших средств и отказать в доверии генеральному директору исполнительного органа Ю.М. Суркову оставаться в должности генерального директора.

Совет Ассоциации «СРО «СД» просит президента Нострой А.Ю. Молчанова и вице-президента Нострой, координатора по г. Москве Н.П. Маркина направить в Ассоциацию «СРО «СД» комиссию, рассмотреть отчет Ревизионной комиссии и аудиторское заключение, дать компетентную оценку финансовой деятельности генерального директора Ю.М. Суркова до проведения общего собрания членов Ассоциации (15 мая 2016г.) и рекомендации общему собранию Ассоциации «СРО «СД» о возможности работы в должности генерального директора Ю.М. Суркова.

С уважением,
по поручению членов Совета
президент



В.Д. Фельдман