

Членам саморегулируемой организации (по списку)

Одной из распространенных причин споров в сфере строительства являются разногласия между сторонами договора строительного подряда. При этом судебные тяжбы в данной области отличаются особой сложностью и, как правило, высокой ценой иска.

Споры зачастую возникают из-за формального отношения к заключению договора, некорректного оформления дополнительных работ или их приостановления, ошибок при сдаче-приемке объекта, а также из-за участия в сомнительных схемах.

Ассоциация «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) предлагает принять участие в мероприятии на тему «**Договор строительного подряда от заключения до сдачи объекта: как избежать ошибок**», которое состоится **17 октября в 11:00 (Мск)** в онлайн-формате.

Мероприятие организовано Комитетом по строительству «ОПОРЫ РОССИИ» совместно с Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ).

На мероприятии будут рассмотрены вопросы:

- 1. Заключение договора строительного подряда:** на какие условия обратить внимание, какие пункты обязательно включить, что не забыть урегулировать соглашением сторон и не оставлять на общие нормы закона. Проверка контрагента.
- 2. Дополнительные работы:** правильно извещаем заказчика, документально оформляем, предпринимаем меры в случае отказа от согласования и финансирования доп.объёмов.
- 3. Приостановление работ подрядчиком:** когда это необходимо сделать, когда есть право на такую меру, как правильно оформить и направить, какие последствия (для уведомления и для отсутствия уведомления).
- 4. Сдача и приемка результатов работ:** уведомление о готовности к сдаче, прохождение процедур приемки, правильное оформление документов, фиксирование возражений, соблюдение сроков, последствия. Использование электронной переписки (ЭДО, эл.почта, мессенджеры).
- 5. Оплата работ:** сроки, удержания, оплата при нарушении подрядчиком сроков их выполнения.
- 6. Серые схемы в строительстве:** на чем уже обожглись участники, последствия бездумного применения схем (запрет или приостановка работ, изъятие участка, отмена разрешения на строительство, снос самовольной постройки, административная и уголовная ответственность).

Спикеры:

Геллер Марк Витальевич – член Президиума Правления, Председатель Комитета по строительству «ОПОРЫ РОССИИ».

Уполномоченный представитель НОСТРОЙ РФ.

Никонов Максим Владимирович - директор правового департамента Консалтинговой группы «БАЗИС».

Черепенин Владислав Андреевич - старший юрист правового департамента Консалтинговой группы «БАЗИС».

Ссылка для подключения будет направлена участникам на указанный при регистрации электронный адрес.

Для регистрации необходимо пройти по ссылке: https://komitet-stroitelstvo-or.timepad.ru/event/2593876/?utm_refcode=15f06982de4a46fff597faa47e9414253b7d2570

Получить более подробную информацию о мероприятии и зарегистрироваться в качестве участника также можно по телефону **+7 (930) 347-58-85**.

Приглашаем вас принять участие в данном мероприятии.

Участие является бесплатным.