

Утверждено
решением общего собрания Некоммерческого
партнерства «Саморегулируемая организация
содействия в разработке технологий строительства
«Строительные Допуски»,
протокол от 08.04.2014г. № 11 (Приложение __)

**Стандарт саморегулируемой организации
СТАНДАРТ НП СД.01-2014**

Организация строительства.

Общие требования к выполнению работ по строительству, реконструкции,
капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые
оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Взамен СТАНДАРТА НП СД.01-2011

Генеральный директор НП «СД»

Ю.М. Сурков

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ДАННЫЕ

РАЗРАБОТАН

Отдел перспективного развития НП «СД»

УТВЕРЖДЕН

Решением общего собрания членов НП «СД»

протокол от 08.04.2014г. № 11

ВВОДИТСЯ

2014–04–20

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

№ 5, в журнале регистрации
внутренних документов НП «СД»

ПЕРИОДИЧНОСТЬ ПЕРЕСМОТРА

по мере необходимости
(но не позднее, чем через 5 лет
после введения в действие)

Содержание

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ДАННЫЕ	2
1. Определения и ключевые слова	5
2. Область применения.....	5
3. Общие положения.....	5
4. Общие требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов	7
5. Подготовка к строительству и производство работ	28
6. Контроль качества. Надзор за строительством	31
7. Заключительные положения	36
Приложение А (справочное). Применяемые термины и определения.....	37
Приложение Б (обязательное). Требования к способам подтверждения в НП «СД» компетентности заявителя при выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства	41
ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ	46

Настоящий стандарт саморегулируемой организации (СРО) устанавливает общие требования к выполнению работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов.

Стандарт распространяется на те виды работ из установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации полного перечня видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено общим собранием членом саморегулируемой организации к сфере деятельности саморегулируемой организации (далее – **Перечень видов работ**).

Полный перечень указанных видов работ утвержден приказом Минрегиона России от 30 декабря 2009г. № 624 «Об утверждении Перечня видов работ, по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (с учетом изменений, внесенных приказами Минрегиона России от 23 июня 2010г. № 294, от 26 мая 2011г. № 238, от 14 ноября 2011г. № 536).

Стандарт обязателен для применения всеми членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация содействия в разработке технологий строительства «Строительные Допуски» (далее – Партнерство, НП «СД»), выполняющими виды работ, включенные в упомянутый выше Перечень видов работ.

Для подтверждения компетентности членом Партнерства выполнять указанные виды работ в требованиях к выдаче Свидетельства о допуске к выполнению данных работ установлены требования:

- к кадровому составу квалифицированных специалистов члена Партнерства по численности, образованию и стажу их работы по специальности;
- к дополнительному профессиональному образованию (повышению квалификации) специалистов, его периодичности ¹;
- к порядку проверки квалификации персонала;
- к наличию у члена Партнерства необходимого для выполнения работ имущества, в том числе оборудования, механизмов, иных объектов материально-технической базы, нормативной и технической документации (законодательные правовые акты, стандарты, своды правил, СНиП, СанПиН, ВСН, классификаторы и др.), соответствующей профилю выполняемых работ;
- к порядку подтверждения членами Партнерства своей компетентности.

¹ При выполнении определенных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, предусматривается наличие или получение в установленном порядке дополнительного профессионального образования (повышение квалификации) по периодически обновляемым программам подготовки.

1. Определения и ключевые слова

Определения терминов и ключевых слов, применяемых в настоящем стандарте, приведены в справочном **приложении А**.

Ключевые слова: безопасное выполнение строительных работ, технический заказчик, подрядчик, профиль образования, строительная продукция, здание, сооружение, объект капитального строительства, строительные нормы и правила (СНиП), свод правил (СП), стандарт, регламент, безопасность, сертификат соответствия, качество, соответствие, несоответствие, дефект, надзор.

2. Область применения

Настоящий стандарт саморегулируемой организации распространяется на все виды работ, влияющие на безопасность объектов капитального строительства, которые установлены упомянутым выше Перечнем видов работ и выполняются членами Партнерства.

Документ предназначен для обязательного применения всеми членами Партнерства. Осуществление процедур надзора и контроля в части его надлежащего исполнения возлагаются на уполномоченные органы Партнерства: специализированный орган Партнерства – Контрольную комиссию и исполнительный орган управления Партнерства. Надзор (проверка) соблюдения членами Партнерства требований технических регламентов, нормативных, технических документов (СНиПов, СП, стандартов, технологических регламентов и др.) и иных требований, если таковые заложены в проектную документацию, осуществляются уполномоченными органами Партнерства в сроки, установленные документами Партнерства.

Настоящий стандарт устанавливает общие требования к организации строительства. В стандарт могут быть внесены изменения и дополнения в случае внесения изменений в законодательство РФ в сфере саморегулирования, а также в случае принятия соответствующих нормативных документов уполномоченными федеральными органами исполнительной власти и региональными органами исполнительной власти.

3. Общие положения

Требования настоящего стандарта распространяются на виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, установленные в Перечне видов работ, который определен решением общего собрания членов Партнерства.

Свидетельство о допуске к определенным видам работ, выполняемых на объектах использования атомной энергии (в том числе: устройство, монтаж, наладка, контроль и организация строительства) выдается при наличии у заявителей на их получение контрактов на выполнение данных видов работ, или заявок на участие в тендерах по указанным видам работ.

Требования данного стандарта **не распространяются** на объекты строительства, реконструкции и капитального ремонта, в отношении которых Градостроительным кодексом Российской Федерации (пункты 1÷5 части 17 статьи 51) не предусмотрена выдача разрешений на строительство.

Выполнение работ должно осуществляться с соблюдением требований Федерального закона «О безопасности зданий и сооружений» (главы 4 «Обеспечение безопасности здания или сооружения на этапе строительства» и главы 5 «Обеспечение безопасности здания или сооружения при эксплуатации, прекращении эксплуатации и сносе»), требований иных действующих нормативных документов, а также проектной документации, утвержденной в установленном порядке.

При выполнении работ надлежит руководствоваться указаниями проектов производства работ (ППР), технологическими картами и другими нормативными и техническими документами.

Уровень требований по обеспечению качества работ и безопасности их выполнения, принятых к исполнению членами саморегулируемой организации и регламентированных в стандартах, технологических регламентах, технологических картах и в проектной документации, не могут быть ниже уровня требований, определяемых действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами и нормативно-технической документацией.

Общий перечень действующих нормативных документов размещен на официальном WEB-сайте Партнерства по адресу: <http://npsd.ru>.

При использовании новых строительных материалов, технологий, изделий, конструкций, не внесенных в Московский территориальный строительный каталог (МТСК)² и не регламентированных действующими нормативными документами, следует руководствоваться Реестром инновационных технологий и технических решений (Реестр ИТ и ТР), держателем электронной версии которого является ГУП НИИ Мосстрой (www.niimosstroy.ru).

Реестр ИТ и ТР размещен на официальном WEB-сайте Департамента градостроительной политики и строительства г.Москвы по адресу: <http://mtsk.mos.ru>

² В случае осуществления членом Партнерства профессиональной деятельности в городе Москве или при выполнении работ по заказам уполномоченных исполнительных органов управления г.Москвы.

4. Общие требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов

Настоящие общие требования стандарта к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду (видам) работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, (далее – Свидетельство о допуске) разработаны с учётом норм Градостроительного кодекса Российской Федерации и положений Постановления Правительства Российской Федерации от 24.03.2011г. № 207 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на **особо опасных и технически сложных объектах** капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов».

Указанные в настоящем разделе общие требования применяются при выдаче юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, являющемуся членом саморегулируемой организации (далее – заявитель, лицо или член СРО), Свидетельства о допуске или внесения изменений в выданное ранее Свидетельство о допуске для всех видов работ, указанных в Перечне видов работ.

4.1. Минимально необходимые требования к численности, образованию и стажу кадрового состава квалифицированных работников юридического лица или индивидуального предпринимателя на получение Свидетельства о допуске к видам работ, включенных в перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленный в соответствии с частью 4 статьи 55⁸ Градостроительного кодекса Российской Федерации:

4.1.1. При осуществлении работ, связанных со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом на **уникальных** объектах и объектах капитального строительства **нормального уровня ответственности**³, входящих в группы видов работ №№ 1÷7, 9÷20 и №№ 22÷31 Перечня видов работ (*кроме видов работ, выполняемых на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства*):

№№ п/п	Категория заявителя (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель)	Требования к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства
а)	для юридического лица	<ul style="list-style-type: none"> • наличие в штате (по основному месту работы)⁴: <ul style="list-style-type: none"> – не менее чем 5 специалистов, имеющих <i>высшее образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля⁵ и стаж работы в области строительства не менее 3 года для работников с <i>высшим образованием</i>, или не менее 5 лет для специалистов со <i>средним профессиональным образованием</i>;

³ Классификация объектов (зданий и сооружений) установлена согласно положениям части 8 статьи 4 Федерального закона от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

⁴ Здесь и далее по тексту указываются постоянные (кадровые) работники члена Партнерства.

⁵ Профили образования специалистов в области строительства указаны в соответствующем документе, который размещен на официальном WEB-сайте Партнерства.

Стандарт саморегулируемой организации

№№ п/п	Категория заявителя (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель)	Т р е б о в а н и я к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства
		<p><u>из них:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – не менее чем 3 работников с высшим образованием (в том числе специалисты с высшим образованием, прошедшие профессиональную переподготовку соответствующего профиля), замещающих должности руководителей лица (генеральный директор, директор, технический директор или главный инженер) (далее – руководители); – не менее чем одного работника, замещающего должность руководителя структурного подразделения (начальника участка, мастера, прораба) (далее – руководитель подразделения)
б)	для индивидуального предпринимателя	<ul style="list-style-type: none"> • наличие у индивидуального предпринимателя <i>высшего образования</i> соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 3 лет или <i>среднего профессионального образования</i> соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 5 лет; • наличие в штате работников, категория, численность, образование и стаж работы которых соответствуют требованиям, установленным для работников юридического лица в подпункте «а» настоящего пункта документа.

4.1.2. При осуществлении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту на **особо опасных и технически сложных объектах** капитального строительства (здания и сооружения *повышенного уровня ответственности*)⁶, входящих в группы видов работ №№ 1÷20 и №№ 22÷31 Перечня видов работ (*кроме видов работ №№ 23.7, 24.32*):

№№ п/п	Категория заявителя (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель)	Т р е б о в а н и я к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства
а)	для юридического лица	<ul style="list-style-type: none"> • наличие в штате: <ul style="list-style-type: none"> – не менее 2 работников, занимающих должности руководителей (генеральный директор (директор), технический директор (главный инженер), их заместители), имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет; – не менее 3 специалистов, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 3 лет или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, из них не менее 2 работников, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i>; – не менее 2 работников, занимающих должности руководителей структурных подразделений (начальники участков, прорабы, мастера), имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 3 лет, или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, из них не менее одного работника, имеющего <i>высшее профессиональное образование</i>;
б)	для индивидуального предпринимателя	<ul style="list-style-type: none"> • наличие у индивидуального предпринимателя <i>высшего профессионального образования</i> соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 5 лет; • наличие в штате: <ul style="list-style-type: none"> – не менее 3 специалистов, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 3 лет или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, из них не менее 2 работников, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i>; – не менее 2 руководителей подразделений, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 3 лет, или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, из них не менее 1 работника, имеющего <i>высшее профессиональное образование</i>;

⁶ Укрупненный перечень объектов капитального строительства, отнесенных к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, установлен статьей 48.1 Федерального закона от 24.12.2004г. №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (с изменениями). Перечень видов работ, которые по своему содержанию могут выполняться только на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства (приложение к письму Минрегиона РФ от 27.09.2010г. № 33838-КК/08).

Стандарт саморегулируемой организации

№№ п/п	Категория заявителя (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель)	Т р е б о в а н и я к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства
в)	для юридического лица или индивидуального предпринимателя	<ul style="list-style-type: none"> • наличие работников, прошедших аттестацию по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, по каждой из должностей, в отношении выполняемых работ, по которым осуществляется надзор этой Федеральной службой, и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию, – при наличии в штатном расписании заявителя указанных должностей.

4.1.3. При осуществлении *юридическим лицом* или *индивидуальным предпринимателем*, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора, работ по осуществлению строительного контроля на **уникальных** объектах и объектах капитального строительства **нормального уровня ответственности**, входящих в группы видов работ № 32 Перечня видов работ (*кроме видов работ, выполняемых на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства*):

№.№ п/п	Категория заявителя (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель)	Т р е б о в а н и я к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства
а)	для юридического лица	<ul style="list-style-type: none"> • наличие в штате: <ul style="list-style-type: none"> – не менее 6 специалистов, имеющих <i>высшее образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> строительного, электротехнического, инженерно-коммуникационного профиля (как правило, по одному специалисту соответствующего профиля) и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, <i>из них:</i> <ul style="list-style-type: none"> – не менее 4 специалистов с высшим образованием, замещающих должности руководителей и инженеров по техническому контролю или надзору (по всем направлениям строительного контроля), в том числе: <ul style="list-style-type: none"> – не менее одного работника, замещающего должность руководителя подразделения;
б)	для индивидуального предпринимателя	<ul style="list-style-type: none"> • наличие у индивидуального предпринимателя <i>высшего</i> или <i>среднего профессионального образования</i> соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 5 лет; • наличие в штате работников, категория, численность, образование и стаж работы которых соответствуют требованиям, установленным для работников юридического лица в подпункте «а» настоящего пункта документа;
в)	для юридического лица или индивидуального предпринимателя	<ul style="list-style-type: none"> • наличие работника, из числа руководителей, имеющего <i>высшее образование строительного профиля</i>, который в установленном порядке должен регулярно получать дополнительное профессиональное образование (проходить повышение квалификации) по программе: «<i>Строительный контроль</i>» или «<i>Обеспечение безопасности строительства</i>».

4.1.4. При осуществлении *юридическим лицом* или *индивидуальным предпринимателем*, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора, работ по осуществлению строительного контроля на **особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства** (группа видов работ № 32 Перечня видов работ):

№№ п/п	Категория заявителя (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель)	Т р е б о в а н и я к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства
а)	для юридического лица	<ul style="list-style-type: none"> • наличие в штате: <ul style="list-style-type: none"> – не менее 2 руководителей, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 5 специалистов, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
б)	для индивидуального предпринимателя	<ul style="list-style-type: none"> • наличие у индивидуального предпринимателя <i>высшего профессионального образования</i> соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 7 лет; • наличие в штате: <ul style="list-style-type: none"> – не менее 5 специалистов, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
в)	для юридического лица <i>или</i> индивидуального предпринимателя	<ul style="list-style-type: none"> • наличие работников, прошедших аттестацию по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, по каждой из должностей, в отношении выполняемых работ, по которым осуществляется надзор этой Федеральной службой, и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию, – при наличии в штатном расписании заявителя указанных должностей; • работники, указанные в подпунктах «а» и «б» данного пункта документа, не могут быть привлечены для выполнения видов работ, не являющихся работами по осуществлению строительного контроля на объектах капитального строительства, на которых указанные работники выполняют контрольные функции.

4.1.5. При осуществлении *юридическим лицом* или *индивидуальным предпринимателем*, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора, работ по организации строительства на **уникальных** объектах и объектах капитального строительства **нормального уровня ответственности**, входящих в группы видов работ № 33 Перечня видов работ (кроме видов работ, выполняемых на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства):

№№ п/п	Стоимость работ при строительстве объекта капитального строительства по одному договору	Требования к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства
а)	для юридического лица	
	<ul style="list-style-type: none"> • не более 10 (десять) млн. рублей 	<ul style="list-style-type: none"> • наличие в штате: <ul style="list-style-type: none"> – не менее 2 руководителей, имеющих <i>высшее образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, – не менее 5 специалистов, имеющих <i>высшее образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <i>строительного профиля</i> – не менее 3 специалистов, <i>электротехнического профиля</i> – не менее одного специалиста, <i>технологического профиля</i> – не менее одного специалиста <p>(с учетом специфики деятельности заявителя допускается замещение специалиста <i>строительного профиля</i> на специалиста <i>электромеханического профиля</i>);</p>
	<ul style="list-style-type: none"> не более 60 (шестьдесят) млн. рублей 	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 2 руководителей, имеющих <i>высшее образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 5 специалистов, имеющих <i>высшее образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <i>строительного профиля</i> – не менее 3 специалистов, <i>электротехнического профиля</i> – не менее одного специалиста, <i>технологического профиля</i> – не менее одного специалиста <p>(с учетом специфики деятельности заявителя допускается замещение специалиста <i>строительного профиля</i> на специалиста <i>электромеханического профиля</i>);</p>
	<ul style="list-style-type: none"> • не более 500 (пятьсот) млн. рублей 	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 2 руководителей, имеющих <i>высшее образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 6 специалистов, имеющих <i>высшее образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <i>строительного профиля</i> – не менее 3 специалистов, <i>электротехнического профиля</i> – не менее одного специалиста, <i>технологического профиля</i> – не менее одного специалиста, <i>механизации строительства</i> – не менее одного специалиста <p>(с учетом специфики деятельности заявителя допускается замещение специалиста <i>строительного профиля</i> на специалиста других указанных выше профилей);</p>
<ul style="list-style-type: none"> • не более 3 (три) млрд. рублей 	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 3 руководителей, имеющих <i>высшее образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; 	

№№ п/п	Стоимость работ при строительстве объекта капитального строительства по одному договору	Т р е б о в а н и я к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства
		<p>– не менее 10 специалистов, имеющих <i>высшее образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, в том числе: <i>строительного профиля</i> – не менее 5 специалистов, <i>электротехнического профиля</i> – не менее 2 специалистов, <i>технологического профиля</i> – не менее одного специалиста, <i>механизации строительства</i> – не менее одного специалиста, <i>инженерно-коммуникационного профиля</i> – не менее одного специалиста (с учетом специфики деятельности заявителя допускается замещение до 2 специалистов строительного профиля на такое же количество специалистов других указанных выше профилей);</p>
	<p>• не более 10 (десять) млрд. рублей</p>	<p>– не менее 3 руководителей, имеющих <i>высшее образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 12 специалистов, имеющих <i>высшее образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, в том числе: <i>строительного профиля</i> – не менее 7 специалистов, <i>электротехнического профиля</i> – не менее 2 специалистов, <i>технологического профиля</i> – не менее одного специалиста, <i>механизации строительства</i> – не менее одного специалиста, <i>инженерно-коммуникационного профиля</i> – не менее одного специалиста (с учетом специфики деятельности заявителя допускается замещение до 3 специалистов строительного профиля на такое же количество специалистов других указанных выше профилей);</p>
	<p>• 10 (десять) млрд. рублей и более</p>	<p>– не менее 3 руководителей, имеющих <i>высшее образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 14 специалистов, имеющих <i>высшее образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, в том числе: <i>строительного профиля</i> – не менее 9 специалистов, <i>электротехнического профиля</i> – не менее 2 специалистов, <i>технологического профиля</i> – не менее одного специалиста, <i>механизации строительства</i> – не менее одного специалиста, <i>инженерно-коммуникационного профиля</i> – не менее одного специалиста (с учетом специфики деятельности заявителя допускается замещение до 4 специалистов строительного профиля на такое же количество специалистов других указанных выше профилей);</p>
<p>б)</p>	<p>для индивидуального предпринимателя</p>	<p>• наличие у индивидуального предпринимателя <i>высшего образования</i> соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 7 лет; • наличие в штате работников, категории, численность, образование и стаж работы которых соответствуют требованиям, установленным в подпункте «а» настоящего пункта документа для работников юридического лица;</p>
<p>в)</p>	<p>для юридического лица или индивидуального предпринимателя</p>	<p>• наличие в составе организационной структуры заявителя специализированного структурного подразделения (производственно-технического отдела), имеющего в своем составе не менее 4 специалистов, в том числе не менее одного специалиста каждого из следующих профилей образования: <i>строительный, электромеханический и инженерно-коммуникационный</i>;</p>

Стандарт саморегулируемой организации

№№ п/п	Стоимость работ при строительстве объекта капитального строительства по одному договору	<p style="text-align: center;">Т р е б о в а н и я к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства</p>
		<ul style="list-style-type: none"> • наличие не менее одного руководителя, получившего в установленном порядке дополнительное профессиональное образование (прошедшего курс повышения квалификации) по одной из следующих программ: «<i>Организация строительства</i>», «<i>Управление строительством</i>» или «<i>Строительный контроль</i>»; • работники, указанные в подпунктах «а», «б» и «в» настоящего пункта документа, могут быть заявлены для получения Свидетельства о допуске в отношении других видов работ в соответствии с требованиями о выдаче Свидетельств о допуске к этим видам

4.1.6. При осуществлении *юридическим лицом* или *индивидуальным предпринимателем*, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора, работ по организации строительства на *особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства* (группа видов работ № 33 Перечня видов работ):

№№ п/п	Стоимость работ при строительстве объекта капитального строительства по одному договору	Т р е б о в а н и я к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства
а)	для юридического лица	
	• не более 10 (десять) млн. рублей	<ul style="list-style-type: none"> • наличие в штате: <ul style="list-style-type: none"> – не менее 2 руководителей, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 5 специалистов, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
	не более 60 (шестьдесят) млн. рублей	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 2 руководителей, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 6 специалистов, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
	• не более 500 (пятьсот) млн. рублей	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 2 руководителей, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 8 специалистов, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
	• не более 3 (три) млрд. рублей	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 3 руководителей, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 12 специалистов, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
	• не более 10 (десять) млрд. рублей	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 3 руководителей, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 14 специалистов, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
б)		<ul style="list-style-type: none"> • наличие у индивидуального предпринимателя <i>высшего профессионального образования</i> соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 7 лет;

Стандарт саморегулируемой организации

№№ п/п	Стоимость работ при строительстве объекта капитального строительства по одному договору	Т р е б о в а н и я к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства
		<ul style="list-style-type: none"> • наличие в штате работников, категории, численность, образование и стаж работы которых соответствуют требованиям, установленным в подпункте «а» настоящего пункта документа для работников юридического лица.
в)	для юридического лица или индивидуального предпринимателя	<ul style="list-style-type: none"> • наличие в составе организационной структуры заявителя специализированного структурного подразделения (производственно-технического отдела), имеющего в своем составе не менее 4 специалистов, в том числе не менее одного специалиста каждого из следующих профилей образования: <i>строительный, электромеханический и инженерно-коммуникационный</i>; • наличие не менее одного руководителя, получившего в установленном порядке дополнительное профессиональное образование (прошедшего курс повышения квалификации) по одной из следующих программ: «<i>Организация строительства</i>», «<i>Управление строительством</i>» или «<i>Строительный контроль</i>»; • работники, указанные в подпунктах «а», «б» и «в» настоящего пункта документа, могут быть заявлены для получения Свидетельства о допуске в отношении других видов работ в соответствии с требованиями о выдаче Свидетельств о допуске к этим видам

4.1.7. При осуществлении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту на *объектах использования атомной энергии*, за исключением видов работ по устройству объектов использования атомной энергии, работ по организации строительства и работ по осуществлению строительного контроля на указанных объектах (*в том числе виды работ №№ 23.7, 24.32* Перечня видов работ):

№№ п/п	Категория заявителя (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель)	Т р е б о в а н и я к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства
а)	для юридического лица	<ul style="list-style-type: none"> • наличие в штате: <ul style="list-style-type: none"> – не менее 3 работников, занимающих должности руководителей (генеральный директор (директор), технический директор (главный инженер), их заместители), имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 7 работников (специалистов) технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, из них не менее 4 работников, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i>; – не менее 3 работников, занимающих должности руководителей структурных подразделений (начальники участков, прорабы, мастера), имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, из них не менее 1 работника, имеющего <i>высшее профессиональное образование</i>; – не менее 15 работников рабочих специальностей, соответствующих заявленным видам работ и имеющих квалификационный разряд не ниже 4-го разряда соответствующей профессии и стаж работы в области строительства не менее 3 лет;
б)	для индивидуального предпринимателя	<ul style="list-style-type: none"> • наличие высшего профессионального образования соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 7 лет; • наличие в штате работников, категории, численность, образование и стаж работы которых соответствуют требованиям, установленным в подпункте «а» настоящего пункта документа для работников юридического лица;
в)	для юридического лица или индивидуального предпринимателя	<ul style="list-style-type: none"> • наличие работников, прошедших аттестацию по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, по каждой из должностей, в отношении выполняемых работ, по которым осуществляется надзор этой Федеральной службой, и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию, – при наличии в штатном расписании заявителя указанных должностей.

4.1.8. При осуществлении *юридическим лицом* или *индивидуальным предпринимателем*, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора, работ по осуществлению строительного контроля на **объектах использования атомной энергии** (группа видов работ № 34 Перечня видов работ)

№№ п/п	Категория заявителя (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель)	Т р е б о в а н и я к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и стаж работы по специальности в области строительства не менее 7 лет
а)	для юридического лица	<ul style="list-style-type: none"> • наличие в штате: <ul style="list-style-type: none"> – не менее 3 руководителей, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 7 специалистов, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, из них не менее 4 работников, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i>;
б)	для индивидуального предпринимателя	<ul style="list-style-type: none"> • наличие высшего профессионального образования соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 7 лет; • наличие в штате работников, категории, численность, образование и стаж работы которых соответствуют требованиям, установленным в подпункте «а» настоящего пункта документа для работников юридического лица;
в)	для юридического лица <i>или</i> индивидуального предпринимателя	<ul style="list-style-type: none"> • наличие работников, прошедших аттестацию по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, по каждой из должностей, в отношении выполняемых работ, по которым осуществляется надзор этой Федеральной службой, и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию, – при наличии в штатном расписании заявителя указанных должностей.

4.1.9. При осуществлении *юридическим лицом* или *индивидуальным предпринимателем*, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора, работ по организации строительства на **объектах использования атомной энергии** (объектов с ядерными установками, объектов ядерного оружейного комплекса, ускорителей элементарных частиц и горячих камер, объектов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, хранилищ радиоактивных отходов, объектов ядерного топливного цикла, объектов по добыче и переработке урана) и организации работ по выводу из эксплуатации объектов использования атомной энергии:

№№ п/п	Стоимость работ при строительстве объекта капитального строительства по одному договору	Т р е б о в а н и я к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства
а)	для юридического лица	
	• не более 10 (десять) млн. рублей	<ul style="list-style-type: none"> • наличие в штате: <ul style="list-style-type: none"> – не менее 2 руководителей, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 7 специалистов, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, при этом не менее 60 процентов специалистов должны иметь <i>высшее профессиональное образование</i>;
	не более 60 (шестьдесят) млн. рублей	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 2 руководителей, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 11 специалистов, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, при этом не менее 60 процентов специалистов должны иметь <i>высшее профессиональное образование</i> ;
	• не более 500 (пятьсот) млн. рублей	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 3 руководителей, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 18 специалистов, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, при этом не менее 60 процентов специалистов должны иметь <i>высшее профессиональное образование</i> ;
• не более 3 (три) млрд. рублей	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 4 руководителей, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 25 специалистов, имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, при этом не менее 60 процентов специалистов должны иметь <i>высшее профессиональное образование</i> ;	

№№ п/п	Стоимость работ при строительстве объекта капитального строительства по одному договору	Т р е б о в а н и я к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства
	<ul style="list-style-type: none"> • не более 10 (десять) млрд. рублей 	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 5 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 30 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, <p>при этом не менее 60 процентов специалистов должны иметь высшее профессиональное образование;</p>
	<ul style="list-style-type: none"> • 10 (десять) млрд. рублей и более 	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 5 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 35 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, <p>при этом не менее 60 процентов специалистов должны иметь высшее профессиональное образование;</p>
б)	для индивидуального предпринимателя	
		<ul style="list-style-type: none"> • наличие у индивидуального предпринимателя высшего профессионального образования соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 7 лет; • наличие в штате работников, категории, численность, образование и стаж работы которых соответствуют требованиям, установленным в подпункте «а» настоящего пункта для работников юридического лица
в)	для юридического лица или индивидуального предпринимателя	
		<ul style="list-style-type: none"> • наличие в составе организационной структуры заявителя специализированного структурного подразделения (производственно-технического отдела), имеющего в своем составе не менее 4 специалистов, в том числе не менее одного специалиста каждого из следующих профилей образования: <i>строительный, электромеханический и инженерно-коммуникационный</i>; • наличие не менее одного руководителя, в установленном порядке получившего дополнительное профессиональное образование (прошедшего курс повышения квалификации) по одной из следующих программ: «Организация строительства», «Управление строительством» или «Строительный контроль»; • работники, указанные в подпунктах «а», «б» и «в» настоящего пункта документа, могут быть заявлены для получения Свидетельства о допуске в отношении других видов работ в соответствии с требованиями о выдаче Свидетельств о допуске к этим видам

4.1.10. При осуществлении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту на *объектах использования атомной энергии*, отнесенных к устройству объектов использования атомной энергии (*группа видов работ № 21* Перечня видов работ)

№№ п/п	Категория заявителя, стоимость работ при строительстве объекта капитального строительства по одному договору	Т р е б о в а н и я к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства
а)	для юридического лица	
	• не более 10 (десять) млн. рублей	<ul style="list-style-type: none"> • наличие в штате: <ul style="list-style-type: none"> – не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, при этом не менее 60 процентов специалистов должны иметь высшее профессиональное образование;
	не более 60 (шестьдесят) млн. рублей	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, при этом не менее 60 процентов специалистов должны иметь высшее профессиональное образование;
	• не более 500 (пятьсот) млн. рублей	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 3 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 11 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, при этом не менее 60 процентов специалистов должны иметь высшее профессиональное образование;
	• не более 3 (три) млрд. рублей	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 4 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет; – не менее 18 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, при этом не менее 60 процентов специалистов должны иметь высшее профессиональное образование;
	• не более 10 (десять) млрд. рублей	<ul style="list-style-type: none"> – не менее 5 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет;

№№ п/п	Категория заявителя, стоимость работ при строительстве объекта капитального строитель- ства по одному договору	Т р е б о в а н и я к численному составу и образовательному профилю специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений лица, имеющих высшее и (или) среднее профессиональное (техническое) образование и установленный стаж работы по специальности в области строительства
		– не менее 25 специалистов , имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет , при этом не менее 60 процентов специалистов должны иметь <i>высшее профессиональное образование</i> ;
	• 10 (десять) млрд. рублей и более	– не менее 5 руководителей , имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет ; – а также не менее 30 специалистов , имеющих <i>высшее профессиональное образование</i> или <i>среднее профессиональное образование</i> соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет , при этом не менее чем 60 процентов специалистов должны иметь <i>высшее профессиональное образование</i> ;
б)	для индивидуального предпринимателя	<ul style="list-style-type: none"> • наличие у индивидуального предпринимателя <i>высшего профессионального образования</i> соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 7 лет; • наличие в штате работников, категории, численность, образование и стаж работы которых соответствуют требованиям, установленным в подпункте «а» настоящего пункта документа для работников юридического лица;

4.2. Минимально необходимая численность руководителей, специалистов, руководителей подразделений и квалифицированных рабочих заявителя на получение Свидетельства о допуске на два и более видов работ, находящихся в различных группах видов работ, включенных в перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленный в соответствии с частью 4 статьи 55⁸ Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассчитывается в отношении каждой категории работников, указанных в подпунктах «а» пунктов 4.1.7 ÷ 4.1.10 настоящего раздела документа, по формуле:

$$N = n + k (xn),$$

где:

N – общая численность работников соответствующей группы;

n – минимально необходимая численность работников соответствующей группы, предусмотренная требованиями к кадровому составу, установленными пунктами 4.1.7 ÷ 4.1.10 настоящего раздела документа;

k – коэффициент, составляющий:

не менее 0,3 - для работников производственно-технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений;

не менее 0,5 - для руководителей структурных подразделений и квалифицированных рабочих;

x – количество групп видов работ, на выполнение которых испрашивается допуск.

4.3. Требования к дополнительному профессиональному образованию, аттестации

4.3.1. Индивидуальный предприниматель, руководители, специалисты и руководители структурных подразделений *заявителя не реже 1 раза в 5 лет должны получать дополнительное профессиональное образование* (путем повышения квалификации и переподготовки) **с проведением аттестации.**

Заявитель должен иметь систему, направленную на получение в установленные сроки дополнительного профессионального образования его работниками, обеспечивающими выполнение заявленных в Свидетельстве о допуске видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в том числе особо опасных и технически сложных), а также на проведение регулярной аттестации этих работников.

Получение дополнительного профессионального образования работниками должно осуществляться по программам, соответствующим заявленным и осуществляемым видам работ.

Получение дополнительного профессионального образования работниками заявителя должно осуществляться по соответствующему профилю обучения и направлению выполняемых работ в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и локальными актами заявителя.

4.3.2. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (заявитель) также *должен иметь систему подготовки и аттестации своих работников*, подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, – в случаях, когда в штатное расписание заявителя включены должности, в отношении выполняемых работ, по которым осуществляется надзор этой Федеральной службой, и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

Система подготовки и аттестации работников заявителя по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, должна учитывать требования, которые установлены для членов саморегулируемой организации в Типовом положении об аттестации работников заявителя.

В установленных случаях у работников заявителя, указанных в пунктах 4.1 и 4.2 настоящего раздела стандарта, должны быть в наличии документы об аттестации работников, выданные Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

4.4. Требования к проверке квалификации специалистов

4.4.1. Специалисты заявителя должны иметь установленной формы документ о получении ими **не реже чем один раз в 5 лет** дополнительного профессионального образования (прохождения курса повышения квалификации) по профилю заявленных в Свидетельстве о допуске видов работ (в том числе по вопросам охраны труда и техники безопасности). Обучение должно осуществляться в соответствующих аккредитованных специализированных учебных заведениях (или на курсах) с подтверждением о сдаче экзаменов.

По профильным программам обучения специалисты должны иметь удостоверения государственного образца.

Количество работников заявителя, имеющих указанные выше документы по охране труда и технике безопасности должно быть не менее количества объектов строительства, на которых ведутся работы, но во всех случаях – не менее одного документа каждого вида (свидетельство, удостоверение).

4.4.2. Аттестация Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору работников заявителя, замещающих должности, для которых требуется такая аттестация, подтверждается наличием документов установленного в Российской Федерации образца.

4.4.3. Прохождение аттестации работниками заявителя в установленном в Партнерстве порядке подтверждается наличием соответствующих документов, форма которых установлена нормативным документом Партнерства.

4.5. Требование к имуществу

4.5.1. Основным требованием к имуществу является наличие у заявителя принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, оборудования, машин и механизмов, транспортных средств, средств механизации и технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений, необходимых для выполнения соответствующих видов строительных работ. Для работ по осуществлению строительного контроля – наличие собственной или привлеченной лаборатории, аккредитованной в надлежащем порядке на проведение строительного контроля заявленных для получения Свидетельства о допуске видов работ из упомянутого ранее Перечня видов работ.

Как правило, строительный контроль должен осуществлять собственными силами. Допускается привлечение к выполнению строительного контроля в качестве субподрядных организаций строительные организации, имеющие научно-практические подразделения, обладающие необходимой компетентностью выдавать экспертные заключения по вопросам качества, достоверности и надежности выполненных строительных работ.

Информация о рекомендуемом составе имущества (материально-техническая база), минимально необходимом при выполнении конкретных групп видов работ, приводится в соответствующем документе, который размещен на официальном WEB-сайте Партнерства.

Сведения относительно материально-технической базы, имеющейся в наличии у заявителя, представляются им по установленной в Партнерстве форме.

4.5.2. Наличие у заявителя минимально необходимой нормативной и технической документации, соответствующей профилю видов работ, заявляемых им для получения Свидетельства о допуске, включая: технические регламенты, стандарты, своды правил (СП), строительные нормы и правила (СНиП), санитарно-эпидемиологические требования (СанПиН) и прочие документы.

Общий перечень основных нормативных и технических документов, которые следует применять для обеспечения безопасного выполнения работ, размещен на официальном WEB-сайте Партнерства.

4.6. Требование к разрешительным документам

Наличие у заявителя соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.

4.7. Требования к системе контроля качества

Наличие у заявителя системы контроля качества при выполнении заявленных им видов работ, подтверждается наличием системы внутренней документации либо сертификатом соответствия, выданным заявителю в одной из действующих и зарегистрированной в установленном порядке систем добровольной сертификации на его систему управления качеством (систему менеджмента качества), область применения которой распространяется на заявленные виды работ.

4.8. Требование к подтверждению компетентности

4.8.1. Компетентность заявителя при выполнении видов работ, заявленных им для получения Свидетельства о допуске, документально подтверждается установленным в саморегулируемой организации способом, в том числе путем представления:

- внутренней документации по системе контроля качества;
- сертификата соответствия системы менеджмента качества требованиям стандарта ISO 9001;
- сертификата соответствия на вид (виды) работ;
- положительных отзывов заказчиков и т.д.

Установленные в Партнерстве требования к способам подтверждения компетентности заявителя выполнять определенный вид (виды) работ указаны в **приложении Б** к настоящему стандарту.

4.8.2. Должности служащих и рабочих, привлекаемых заявителем к выполнению заявленных для получения Свидетельства о допуске видов работ должны соответствовать общероссийскому классификатору ОК 016-94 (Общероссийский классификатор профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов) и требованиям настоящего документа.

Должности служащих и рабочих, их количество должны устанавливаться штатным расписанием применительно к видам и объемам работ, заявленным для получения Свидетельства о допуске.

4.9. Дополнительные Требования

Заявитель должен обеспечить страхование своей гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков при выполнении заявленных им видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Условия страхования гражданской ответственности регламентируется соответствующими правилами саморегулируемой организации.

5. Подготовка к строительству и производство работ

Порядок подготовки к строительству и порядок осуществления работ в ходе строительства должен осуществляться членами саморегулируемой организации в порядке, который установлен сводом правил СП 48.13330.2011. Организация строительства (актуализированная редакция СНиП 12-01-2004), а также другими нормативными документами по строительству (стандартами, сводами правил, строительными нормами и правилами и т.д.).

Действия участников строительства, работы выполняемые в процессе строительства, их результаты, в том числе завершенные строительством здания и сооружения, должны удовлетворять требованиям действующего законодательства РФ, проектной и рабочей документации, градостроительных планов земельных участков.

Подготовка к строительству

До начала выполнения заявленного вида работ на объекте строительства, реконструкции или капитального ремонта должны быть выполнены мероприятия и работы по подготовке строительного производства в объемах и сроках, обеспечивающих производство строительных видов работ запроектированными темпами и качеством, регламентированные нормами и правилами, стандартами и другими действующими документами (приложение В), а также требованиями проектной документации, если в ней запроектированы повышенные критерии.

С целью осуществления строительства на основании договора застройщик (заказчик) привлекает для выполнения работ в соответствии с действующим законодательством подрядчика (генподрядчика) в качестве лица, осуществляющего строительство.

Участники строительства (юридические лица) своими распорядительными документами (приказами) назначают персонально ответственных за строительство должностных лиц:

- застройщик (заказчик) – ответственного представителя строительного контроля застройщика (заказчика);
- лицо, осуществляющее строительство (подрядчик, генподрядчик), – ответственного производителя работ;
- лицо, осуществившее подготовку проектной документации (проектировщик), – ответственного представителя авторского надзора в случаях, когда авторский надзор выполняется.

Указанные должностные лица должны иметь квалификацию, соответствующую требованиям действующего законодательства.

При строительстве здания или сооружения юридическим лицом, выполняющим функции застройщика (заказчика) и лица, осуществляющего строительство (подрядчика), указанные должностные лица назначает руководитель этой организации. При этом совмещение функций ответственного производителя работ и ответственного представителя строительного контроля застройщика (заказчика) одним подразделением или должностным лицом этой организации недопустимо.

Лицо, осуществляющее строительство, в соответствии с действующим законодательством **должно иметь** выданные саморегулируемой организацией **свидетельства о допуске к видам работ**, которые оказывают влияние на безопасность возводимого здания или сооружения.

При осуществлении строительства на основании договора застройщик (заказчик) передает лицу, осуществляющему строительство, утвержденную им проектную документацию, а

также рабочую документацию на весь объект или на определенные этапы работ в двух экземплярах на электронном и бумажном носителях. Проектная и рабочая документация должна быть допущена к производству работ застройщиком (заказчиком) с подписью ответственного лица путем простановки штампа на каждом листе. Состав и содержание разделов проектной документации (включая проект организации строительства), передаваемой лицу, осуществляющему строительство, должны соответствовать требованиям, установленным Правительством Российской Федерации (приложение А). Передаваемая проектная документация должна содержать заверение проектировщика о том, что эта документация разработана в соответствии с заданием на проектирование и требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Лицо, осуществляющее строительство, выполняет входной контроль переданной ему для исполнения рабочей документации, передает застройщику (заказчику) перечень выявленных в ней недостатков, проверяет их устранение. Срок выполнения входного контроля проектной документации устанавливается в договоре.

Лицо, осуществляющее строительство, может проверить возможность реализации проекта известными методами, определив, при необходимости, потребность в разработке новых технологических приемов и оборудования, а также возможность приобретения материалов, изделий и оборудования, применение которых предусмотрено проектной документацией, и соответствие фактического расположения указанных в проектной документации мест и условий подключения временных инженерных коммуникаций (сетей) к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения стройплощадки электроэнергией, водой, теплом, паром.

Подготовка к выполнению работ должна предусматривать изучение инженерно-техническим составом, прорабами и мастерами проектной документации, включая документацию по результатам технического обследования конструкций при реконструкции объекта или после длительной приостановке работ на объекте, а также инструкций по эксплуатации сложного, уникального оборудования и инженерных систем.

Условия выполнения в процессе строительства требований законодательства об охране труда, окружающей среды и населения, а также возможность выполнения всех видов контроля, необходимого для оценки соответствия выполняемых работ требованиям проектной, нормативной документации и (или) условиям договора, устанавливаются проектами организации строительства и организационно-технологической документацией.

Производство работ

Строительные работы должны выполняться лицом, осуществляющим строительство, в соответствии с действующим законодательством, проектной, рабочей и организационно-технологической документацией.

Лицо, осуществляющее строительство, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности должно вести исполнительную документацию:

- акты освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства;
- акты разбивки осей объекта капитального строительства на местности;
- акты освидетельствования скрытых работ;
- акты освидетельствования ответственных конструкций;
- акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения;

- комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектировщиком изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительного-монтажных работ;
- исполнительные геодезические схемы и чертежи;
- исполнительные схемы и профили участков сетей инженерно-технического обеспечения;
- акты испытания и опробования технических устройств;
- результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля;
- документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий);
- иные документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений.

Требования к составлению и порядку ведения исполнительной документации устанавливаются уполномоченным органом исполнительной власти – Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Образцы исполнительной документации размещаются на официальном WEB-сайте Партнерства.

По мере готовности работ и конструкций, показатели качества которых влияют на безопасность здания (сооружения), и если в соответствии с технологией строительства эти показатели не могут быть проконтролированы после выполнения последующих работ, лицо, осуществляющее строительство, в сроки по договоренности, но не позднее чем за три рабочих дня извещает застройщика (заказчика), представителей органов государственного контроля (надзора) и авторского надзора о сроках выполнения соответствующей процедуры оценки соответствия.

Выявленные такой процедурой недостатки должны быть устранены с составлением соответствующих актов.

До устранения выявленных недостатков и оформления соответствующих актов выполнение последующих работ недопустимо. Не допускается также приступать к очередному этапу работ, если он следует за ранее выполненными, но не принятыми в установленном порядке работами.

Производство строительных работ надлежит сопровождать ежедневным документированием: заполнением общего журнала работ, специальных журналов по видам работ, актов освидетельствования скрытых работ, актов промежуточной приемки ответственных конструкций, актов испытания и опробования оборудования, систем, сетей, устройств, а также оформлением другой производственной документации, предусмотренной сводами правил, СНиП и/или другими регламентами по отдельным видам работ. В качестве исполнительной документации могут использоваться рабочие чертежи с надписями о соответствии выполненных работ в натуре этим чертежам или с изменениями. Все выполненные в натуре изменения должны быть внесены в чертежи ответственных исполнителей работ и согласованы проектной организацией.

При подготовке строительного производства, использовании документации по организации и производству работ, обеспечению качества выполнения работ, охране окружающей среды, сдаче выполненных работ, в том числе с применением импортного оборудования, сложного отечественного оборудования и на объектах жилищно-гражданского назначения, надлежит руководствоваться правилами и другими нормативно-техническими требованиями, содержащимися в документации.

6. Контроль качества. Надзор за строительством

6.1. В целях оценки соответствия строительно-монтажных работ, возводимых конструкций и систем инженерно-технического обеспечения здания или сооружения требованиям технических регламентов, проектной и рабочей документации участники строительства, включая лицо, осуществляющее строительство, застройщика (заказчика) и проектировщика, должны осуществлять строительный контроль, предусмотренный действующим законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности (ч. 6 ст. 52 и ст. 53 Градостроительного кодекса РФ).

Лицо, осуществляющее строительство, в составе строительного контроля выполняет:

- *входной контроль* проектной документации, предоставленной застройщиком (заказчиком);
- *освидетельствование геодезической разбивочной основы* объекта капитального строительства;
- *входной контроль* применяемых строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования;
- *операционный контроль* в процессе выполнения и по завершении операций строительно-монтажных работ;
- *освидетельствование выполненных работ*, результаты которых становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ;
- *освидетельствование ответственных строительных конструкций* и участков систем инженерно-технического обеспечения;
- *испытания и опробования* технических устройств.

Строительный контроль *застройщика (технического заказчика)* в соответствии с действующим законодательством осуществляется в виде контроля и надзора заказчика за выполнением работ по договору строительного подряда согласно пункту 6.3 настоящего раздела стандарта, а в случаях, предусмотренных п. 6.4 стандарта, в составе строительного контроля выполняется авторский надзор *проектировщика* (лица, осуществившего подготовку проектной документации).

При *входном контроле* проектной документации следует проанализировать всю представленную документацию, включая проект организации строительства (ПОС) и рабочую документацию, проверив при этом:

- комплектность представленной документации;
- соответствие проектных осевых размеров и геодезической основы;
- наличие согласований и утверждений;
- наличие ссылок на нормативные документы на материалы и изделия;
- соответствие границ стройплощадки на стройгенплане установленным сервитутам;
- наличие требований к фактической точности контролируемых параметров;
- наличие указаний о методах контроля и измерений, в том числе в виде ссылок на соответствующие нормативные документы.

При обнаружении недостатков соответствующая документация возвращается на доработку в срок, указанный в договоре.

Лицо, осуществляющее строительство, выполняет приемку предоставленной ему застройщиком (заказчиком) геодезической разбивочной основы, проверяет ее соответствие установленным требованиям к точности, надежность закрепления знаков на местности; с этой

целью можно привлечь независимых экспертов, имеющих выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к работам по созданию опорных геодезических сетей.

Приемку геодезической разбивочной основы у застройщика (заказчика) следует оформлять соответствующим актом.

В процессе проведения *входного контроля* проверяется соответствие показателей качества покупаемых (получаемых) материалов, изделий и оборудования требованиям стандартов, технических условий или технических свидетельств на них, указанных в проектной документации и (или) договоре подряда.

При этом проверяются наличие и содержание сопроводительных документов поставщика (производителя), подтверждающих качество указанных материалов, изделий и оборудования.

При необходимости могут выполняться контрольные измерения и испытания указанных выше показателей. Методы и средства этих измерений и испытаний должны соответствовать требованиям национальных стандартов. Результаты входного контроля должны быть документированы в журналах входного контроля и (или) лабораторных испытаний.

В случае выполнения контроля и испытаний привлеченными лабораториями необходимо проверять соответствие применяемых ими методов контроля и испытаний требованиям, установленным национальными стандартами.

Материалы, изделия, оборудование, несоответствие которых установленным требованиям выявлено входным контролем, следует отделить от пригодных и промаркировать. Работы с применением этих материалов, изделий и оборудования следует приостановить. Застройщик (заказчик) должен быть извещен о приостановке работ и ее причинах.

В соответствии с законодательством может быть принято одно из трех решений:

- поставщик выполняет замену несоответствующих материалов, изделий, оборудования соответствующими;
- несоответствующие изделия дорабатываются;
- несоответствующие материалы, изделия могут быть применены после обязательного согласования с застройщиком (заказчиком), проектировщиком и органом государственного контроля (надзора) по его компетенции.

В ходе *операционного контроля* лицо, осуществляющее строительство, проверяет:

- соответствие последовательности и состава выполняемых технологических операций технологической и нормативной документации, распространяющейся на данные технологические операции;
- соблюдение технологических режимов, установленных технологическими картами и регламентами;
- соответствие показателей качества выполнения операций и их результатов требованиям проектной и технологической документации, а также распространяющейся на данные технологические операции нормативной документации.

Места выполнения контрольных операций, их частота, исполнители, методы и средства измерений, формы записи результатов, порядок принятия решений при выявлении несоответствий установленным требованиям должны соответствовать требованиям проектной, технологической и нормативной документации.

Для проведения операционного контроля качества строительных работ рекомендуется при их выполнении использовать схемы входного и операционного контроля качества (СОКК).

Результаты операционного контроля должны быть документированы в соответствующих журналах работ.

6.2. В процессе строительства должна выполняться оценка выполненных работ, результаты которых влияют на безопасность объекта, но в соответствии с принятой технологией становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ, а также выполненных строительных конструкций и участков инженерных сетей, устранение дефектов которых, выявленных контролем, невозможно без разборки или повреждения последующих конструкций и участков инженерных сетей. В указанных контрольных процедурах могут участвовать представители соответствующих органов государственного надзора, авторского надзора, а также, при необходимости, независимые эксперты. Лицо, осуществляющее строительство, в сроки по договоренности, но не позднее чем за три рабочих дня извещает остальных участников о сроках проведения указанных процедур.

Результаты освидетельствования работ, скрывааемых последующими работами, в соответствии с требованиями проектной и нормативной документации оформляются актами освидетельствования скрытых работ. Застройщик (заказчик) может потребовать повторного освидетельствования после устранения выявленных дефектов.

К процедуре оценки соответствия отдельных конструкций, ярусов конструкций (этажей) лицо, осуществляющее строительство, должно представить акты освидетельствования всех скрытых работ, входящих в состав этих конструкций, геодезические исполнительные схемы, а также протоколы испытаний конструкций в случаях, предусмотренных проектной документацией и (или) договором строительного подряда. Застройщик (заказчик) может выполнить контроль достоверности представленных исполнителем работ исполнительных геодезических схем. С этой целью лицо, осуществляющее строительство, должно сохранить до момента завершения приемки закрепленные в натуре разбивочные оси и монтажные ориентиры.

Результаты освидетельствования отдельных конструкций должны оформляться актами освидетельствования ответственных конструкций.

Испытания участков инженерных сетей и смонтированного инженерного оборудования выполняются согласно требованиям соответствующих нормативных документов и оформляются соответствующими актами.

При обнаружении в результате строительного контроля дефектов работ, конструкций, участков инженерных сетей соответствующие акты должны оформляться только после устранения выявленных дефектов.

В случаях когда последующие работы должны начинаться после перерыва более чем в шесть месяцев с момента завершения поэтапной приемки, перед возобновлением работ эти процедуры следует выполнить повторно с оформлением соответствующих актов.

6.3. В ходе строительного контроля *заказчика* выполняется:

– проверка наличия у лица, осуществляющего строительство, документов о качестве (сертификатов в установленных случаях) на применяемые им материалы, изделия и оборудование, документированных результатов входного контроля и лабораторных испытаний;

– контроль соблюдения лицом, осуществляющим строительство, правил складирования и хранения применяемых материалов, изделий и оборудования; при выявлении нарушений этих правил представитель строительного контроля застройщика (заказчика) может запретить применение неправильно складированных и хранящихся материалов;

– контроль соответствия установленным требованиям операционного контроля, выпол-

няемого лицом, осуществляющим строительство;

– контроль наличия и правильности ведения лицом, осуществляющим строительство, исполнительной документации, в том числе оценку достоверности геодезических исполнительных схем выполненных конструкций с выборочным контролем точности положения элементов;

– контроль за устранением дефектов в проектной документации, выявленных в процессе строительства, документированный возврат дефектной документации проектировщику, контроль и документированная приемка исправленной документации, передача ее лицу, осуществляющему строительство;

– контроль исполнения лицом, осуществляющим строительство, предписаний органов государственного надзора и местного самоуправления;

– извещение органов государственного надзора обо всех случаях аварийного состояния на объекте строительства;

– оценка (совместно с лицом, осуществляющим строительство) соответствия выполненных работ, конструкций, участков инженерных сетей, подписание двухсторонних актов, подтверждающих соответствие; контроль за выполнением лицом, осуществляющим строительство, требования о недопустимости выполнения последующих работ до подписания указанных актов;

– заключительная оценка (совместно с лицом, осуществляющим строительство) соответствия законченного строительством объекта требованиям законодательства, проектной и нормативной документации.

6.4. При строительстве опасных производственных объектов, а также особо опасных технически сложных и уникальных объектов осуществляется *авторский надзор проектировщика*. В остальных случаях он осуществляется по решению застройщика (заказчика). Порядок осуществления и функции авторского надзора устанавливаются соответствующими нормативными документами и правовыми актами.

6.5. Замечания представителей строительного контроля застройщика (заказчика) документируются в общем и специальных журналах работ, замечания представителей авторского надзора – в журнале авторского надзора. Факты устранения дефектов по замечаниям этих представителей документируются с их участием.

6.6. *Авторский надзор* архитектора осуществляется автором-архитектором в инициативном порядке независимо от решения застройщика (заказчика) и наличия договора на авторский надзор по объекту. Территориальный орган по архитектуре и градостроительству по заявлению автора, удостоверившись в его авторстве, может выдать застройщику (заказчику) распоряжение об обеспечении допуска автора на объект строительства, возможности внесения им записей в журнал авторского надзора. Претензии автора-архитектора по реализации архитектурных проектных решений могут рассматриваться органом по градостроительству и архитектуре, решение которого является обязательным для застройщика (заказчика).

6.7. *Государственный строительный надзор* осуществляется в предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности случаях в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и другими нормативными правовыми актами (приложение В).

Органы государственного строительного надзора выполняют оценку соответствия процесса строительства конкретного объекта по получению от застройщика (заказчика) извещения о начале строительных работ.

6.8. Для обеспечения выполнения требований Градостроительного кодекса РФ в части строительного контроля у каждого члена саморегулируемой организации должна быть разработана и результативно внедрена соответствующая **система контроля качества (СКК)**.

Контроль качества должен осуществляться специалистами (специальными службами) лица, осуществляющего строительство, которые уполномочены на это соответствующими организационно-распорядительными документами (приказ, распоряжение). Специалисты (службы) должны быть оснащены техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля. На данных специалистов (службы) должны быть возложены обязанности в части проверки наличия, правильности использования и тарифов (поверок) средств измерений, используемых линейным персоналом, бригадами, мастерами, прорабами.

6.9. Специализированный орган Партнерства (Контрольная комиссия) в установленном порядке осуществляет надзор (контроль) за соблюдением членами Партнерства требований, установленных техническими регламентами, стандартами и правилами саморегулирования. Контроль в области саморегулирования осуществляется в виде **плановых или внеплановых инспекционных проверок**. Проверки осуществляются по утвержденной в Партнерстве программе в объеме, обеспечивающем надлежащий контроль на всех стадиях строительного производства.

По результатам проведенного контроля составляется план мероприятий по устранению выявленных дефектов и отклонений. При этом в список мероприятий могут быть включены обоснованные рекомендации и требования авторского надзора проектных организаций, государственного надзора и контроля, технического надзора заказчика.

7. Заключительные положения

Настоящий документ вступает в силу **не ранее чем через 10 дней** после даты утверждения его общим собранием членов Партнерства, если действующим законодательством Российской Федерации в сфере саморегулирования не установлено иное.

Все дополнения и изменения в документ вносятся и принимаются в порядке, установленном законом и нормативными документами Партнерства. Принятые в установленном порядке дополнения и изменения к документу являются его неотъемлемой составной частью и оформляются в виде отдельных специальных приложений к нему, либо непосредственно вносятся в текст основного документа с указанием основания и даты принятия, а также порядка их применения.

Приложение А
(справочное)

Применяемые термины и определения

Термин	Определение
Авторский надзор	Один из видов услуг по надзору автора проекта и других разработчиков проектной документации (физических и юридических лиц) за строительством, осуществляемый в целях обеспечения соответствия решений, содержащихся в рабочей документации, выполняемым строительно-монтажным работам на объекте. Необходимость проведения авторского надзора относится к компетенции заказчика и, как правило, устанавливается в задании на проектирование объекта
Безопасное выполнение строительной работы	Выполнение строительной работы без недостатков, вследствие которых может быть причинен вред, как при выполнении этой работы, так и после ее завершения
Вид контроля	Классификационная группировка контроля по определенному признаку
Дефект	Не выполнение заданных эксплуатационных требований. <i>Различие в значении терминов «несоответствие» и «дефект»</i> – в отличии установленных требований от эксплуатационных требований
Законченный строительством объект	Объект строительства в составе, допускающем возможность его самостоятельного использования по назначению, на котором выполнены в соответствии с требованиями проектной, нормативно-технической документации и приняты несущие, ограждающие конструкции и инженерные системы, обеспечивающие в совокупности прочность и устойчивость здания (сооружения), защиту от атмосферных воздействий, температурный режим, безопасность пользователей, населения и окружающей среды
Застройщик	Физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему на правах собственности или аренды земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, организацию подготовки проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта
Здание	Наземное строительное сооружение с помещениями для проживания и (или) деятельности людей, размещения производств, хранения продукции или содержания животных
Исполнительная документация	Текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение проектных решений и фактическое положение объектов капитального строительства и их элементов в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по мере завершения определенных в проектной документации работ
Испытательное оборудование	Средство испытаний, представляющее собой техническое устройство для воспроизведения условий испытаний
Линейные объекты	Линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения
Капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)	Замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов

Термин	Определение
Капитальный ремонт линейных объектов	Изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов
Калибровка средств измерения	Совокупность операций, устанавливающих соотношение между значением величины, полученным с помощью данного средства измерений и соответствующим значением величины, определенным с помощью эталона с целью определения действительных метрологических характеристик этого средства измерений
Качество	Совокупность свойств и характеристик продукции (работ, услуг), которые удовлетворяют обусловленные (в т.ч. нормированные) потребности. Термин качество не применяется ни для выражения превосходной степени, ни в количественном смысле при проведении технических оценок
Контроль	Деятельность, включающая проведение измерений, экспертизы, испытаний или оценки одной или нескольких характеристик объекта и сравнение полученных результатов с установленными требованиями для определения, достигнуто ли соответствие по каждой из этих характеристик
Контроль (надзор) за соблюдением требований технических регламентов	Проверка выполнения юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем требований технических регламентов к продукции или к связанным с ними процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации и принятие мер по результатам проверки
Контрольно-измерительное оборудование	Средства допускового контроля и средства измерений
Метрологическое обеспечение	Установление и применение научных и организационных основ, технических средств, правил и норм, необходимых для достижения единства и требуемой точности проводимых измерений
Надзор (контроль за качеством)	Постоянное наблюдение и проверка состояния условий исполнения процессов; анализ полученных (измеренных) результатов в сравнении с установленными показателями
Обеспечение качества	Совокупность планируемых и проводимых мероприятий. При заключении контрактов обеспечение качества используется для создания доверия к заказчику
Объект капитального строительства	Здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее – объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек
Отступление; отклонение	Письменное разрешение на использование продукции, выполненных работ не соответствующих установленным требованиям
Поверка средств измерений	Установление органом государственной метрологической службы (или другим официально уполномоченным органом, организацией) пригодности средства измерений к применению на основании экспериментально определяемых метрологических характеристик и подтверждения их соответствия установленным обязательным требованиям
Подрядчик	Юридическое или физическое лицо, которое выполняет работу по договору подряда и (или) государственному контракту, заключаемому с заказчиком в соответствии с Гражданским кодексом РФ

Термин	Определение
Профиль образования	Набор специальностей по высшему профессиональному и среднему профессиональному образованию, установленный Требованиями к выдаче Свидетельств о допуске к виду (видам) работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (состав применяемых в настоящем документе профилей приведен в приложении А)
Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)	Изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов
Реконструкция линейных объектов	Изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов
Свод правил (СП)	Документ в области стандартизации, в котором содержатся технические правила и (или) описание процессов проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации продукции и который применяется на добровольной основе в целях соблюдения требований технических регламентов
Сертификат	Документ, подтверждающий соответствие изготовленных материалов, изделий, конструкций стандартам, техническим условиям, качеству услуг, видам работ, уровню требований принятым системам управления (менеджмент)
Система контроля	Совокупность средств контроля, исполнителей и определенных объектов контроля, взаимодействующих по правилам, установленным соответствующей нормативной документацией
Система контроля качества	Совокупность средств контроля, исполнителей и определенных объектов контроля, взаимодействующих по правилам, установленным соответствующей нормативной документацией, и обеспечивающих процесс контроля качества продукции (товаров, работ, услуг)
Система управления качеством (система менеджмента качества)	Совокупность взаимосвязанных и взаимодействующих элементов, обеспечивающих скоординированную деятельность по руководству и управлению организацией применительно к качеству ее продукции (товаров, работ, услуг)
Средства допускового контроля	Бесшкальный контрольный инструмент, предназначенный для проверки размеров, формы и взаимного расположения деталей
Средство измерения	Техническое устройство, предназначенное для измерений, имеющее нормированные метрологические характеристики, воспроизводящее и (или) хранящее единицу физической величины, размер которой принимают неизменным (в пределах установленной погрешности) в течение известного интервала времени
Строительное изделие (изделие)	Изделие, предназначенное для применения в качестве элемента строительных конструкций зданий и сооружений
Строительный материал (материал)	Материал (в том числе), предназначенный для создания строительных конструкций зданий и сооружений и для изготовления строительных изделий

Термин	Определение
Строительная площадка	Ограждаемая территория, используемая для размещения возводимого объекта строительства, временных зданий и сооружений, техники, отвалов грунта, складирования строительных материалов, изделий, оборудования и выполнения строительно-монтажных работ
Строительная продукция	Законченные строительством здания и другие строительные сооружения, а также их комплексы, часть здания или другого строительного сооружения, выполняющая определенные несущие, ограждающие и (или) эстетические функции
Строительное сооружение (сооружение)	Единичный результат строительной деятельности, предназначенный для осуществления определенных потребительских функций
Стандарт	Документ, в котором в целях добровольного многократного использования устанавливаются характеристики продукции, правила осуществления и характеристики процессов проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, выполнения работ или оказания услуг. Стандарт также может содержать правила и методы исследований (испытаний) и измерений, правила отбора образцов, требования к терминологии, символике, упаковке, маркировке или этикеткам и правилам их нанесения
Строительные нормы и правила (СНиП)	Свод основных нормативных документов, применяемых в строительстве (утвержденных уполномоченными органами)
Технический заказчик	Физическое лицо, действующее на профессиональной основе, или юридическое лицо, которые уполномочены застройщиком и от имени застройщика заключают договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанных видов работ, предоставляют лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждают проектную документацию, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные настоящим Кодексом. Застройщик вправе осуществлять функции технического заказчика самостоятельно
Технический регламент	Документ, который принят международным договором Российской Федерации, ратифицированным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или межправительственным соглашением, заключенным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или федеральным законом, или указом Президента Российской Федерации, или постановлением Правительства Российской Федерации, или нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти по техническому регулированию и устанавливает обязательные для применения и исполнения требования к объектам технического регулирования (продукции, в том числе зданиям, строениям и сооружениям или к связанным с производством процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации)
Технологический регламент	Свод основных нормативных документов, применяемых в строительстве (утвержденные соответствующими уполномоченными органами)

Приложение Б
(обязательное)

Требования к способам подтверждения в НП «СД» компетентности заявителя при выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства

№.№ п/п	Номер и наименование вида работ	Способы подтверждения компетентности (СТАНДАРТ НП СД.01-2011)
1	2	3
1.	Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках	
	1.1. Разбивочные работы в процессе строительства *	сертификация системы менеджмента качества (СМК)
	1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений*	
4.	Устройство скважин	
	4.1. Бурение, строительство и монтаж нефтяных и газовых скважин	система контроля качества (СКК) и сертификация вида работ
15.	Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений	
	15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации*	система контроля качества (СКК) и сертификация вида работ
	15.2. Устройство и демонтаж системы отопления*	
	15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения	
18.	Устройство наружных сетей теплоснабжения	
	18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше	система контроля качества (СКК) и сертификация вида работ
19.	Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных	
	19.1. Укладка газопроводов с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно	система контроля качества (СКК) и сертификация вида работ
	19.2. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 МПа до 0,3 МПа включительно	
	19.3. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,3 МПа до 1,2 МПа включительно (для природного газа), до 1,6 МПа включительно (для сжиженного углеводородного газа)	
	19.8. Монтаж и демонтаж газового оборудования потребителей, использующих природный и сжиженный газ	
	19.9. Врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов	
	19.10. Очистка полости и испытание газопроводов	

* Данные виды и группы видов работ требуют получения свидетельства о допуске на виды работ, влияющие на безопасность объекта капитального строительства, в случае выполнения таких работ на объектах, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

№.№ п/п	Номер и наименование вида работ	Способы подтверждения компетентности (СТАНДАРТ НП СД.01-2011)
1	2	3
20.	Устройство наружных электрических сетей и линий связи	система контроля качества (СКК) и сертификация вида работ
	20.4. Устройство сетей электроснабжения напряжением более 330кВ	
	20.6. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 500 кВ	
	20.7. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением более 500 кВ	
21.	Устройство объектов использования атомной энергии	сертификация системы менеджмента качества (СМК) и сертификация сопутствующих видов работ ⁷
	21.1. Работы по сооружению объектов с ядерными установками	
	21.2. Работы по сооружению объектов ядерного оружейного комплекса	
	21.3. Работы по сооружению ускорителей элементарных частиц и горячих камер	
	21.4. Работы по сооружению объектов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, хранилищ радиоактивных отходов	
	21.5. Работы по сооружению объектов ядерного топливного цикла	
	21.6. Работы по сооружению объектов по добыче и переработке урана	
	21.7. Работы по выводу из эксплуатации объектов использования атомной энергии	
22.	Устройство объектов нефтяной и газовой промышленности	сертификация системы менеджмента качества (СМК) и сертификация сопутствующих видов работ
	22.9. Работы по обустройству нефтяных и газовых месторождений морского шельфа	
23.	Монтажные работы	система контроля качества (СКК) и сертификация вида работ <u>или</u> сертификация системы менеджмента качества (СМК)
	23.7. Монтаж оборудования атомных электрических станций	
	23.8. Монтаж оборудования для очистки и подготовки для транспортировки газа и нефти	
	23.12. Монтаж оборудования предприятий черной металлургии	
	23.13. Монтаж оборудования предприятий цветной металлургии	
	23.14. Монтаж оборудования химической и нефтеперерабатывающей промышленности	
	23.15. Монтаж горнодобывающего и горно-обогачительного оборудования	
	23.17. Монтаж оборудования метрополитенов и тоннелей	

⁷ Сертификация проводится в том случае, если настоящими требованиями установлена необходимость проведения сертификации конкретных видов работ, отнесенных в соответствующем разделе стандарта к сопутствующим видам работ.

№.№ п/п	Номер и наименование вида работ	Способы подтверждения компетентности (СТАНДАРТ НП СД.01-2011)
1	2	3
	23.34. Монтаж оборудования объектов космической инфраструктуры 23.35. Монтаж оборудования аэропортов и иных объектов авиационной инфраструктуры	
24.	Пусконаладочные работы 24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования 24.2. Пусконаладочные работы лифтов 24.31. Пусконаладочные работы на сооружениях нефтегазового комплекса 24.32. Пусконаладочные работы на объектах использования атомной энергии	сертификация вида работ или сертификация системы менеджмента качества (СМК) сертификация системы менеджмента качества (СМК)
25.	Устройство автомобильных дорог и аэродромов 25.3. Устройство оснований перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек 25.5. Устройства покрытий перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек	сертификация вида работ или сертификация системы менеджмента качества (СМК)
26.	Устройство железнодорожных и трамвайных путей 26.1. Работы по устройству земляного полотна для железнодорожных путей 26.3. Устройство верхнего строения железнодорожного пути 26.5. Монтаж сигнализации, централизации и блокировки железных дорог 26.6. Электрификация железных дорог	сертификация системы менеджмента качества (СМК) и сертификация сопутствующих видов работ
27.	Устройство тоннелей, метрополитенов 27.1. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов без применения специальных способов проходки 27.2. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением искусственного замораживания 27.3. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением тампонажа 27.4. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением электрохимического закрепления 27.5. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением опускной крепи 27.6. Устройство внутренних конструкций тоннелей и метрополитенов 27.7. Устройство пути метрополитена	сертификация системы менеджмента качества (СМК) и сертификация сопутствующих видов работ
28.	Устройство шахтных сооружений 28.1. Проходка выработки шахтных сооружений без применения специальных способов проходки	сертификация системы менеджмента качества

№.№ п/п	Номер и наименование вида работ	Способы подтверждения компетентности (СТАНДАРТ НП СД.01-2011)
1	2	3
	28.2. Проходка выработки шахтных сооружений с применением искусственного замораживания 28.3. Проходка выработки шахтных сооружений с применением тампонажа 28.4. Проходка выработки шахтных сооружений с применением электрохимического закрепления 28.5. Проходка выработки шахтных сооружений с применением опускной крепи	(СМК) и сертификация сопутствующих видов работ
29.	Устройство мостов, эстакад и путепроводов	
	29.1. Устройство монолитных железобетонных и бетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов	система контроля качества (СКК) и сертификация сопутствующих видов работ
	29.2. Устройство сборных железобетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов	
	29.3. Устройство конструкций пешеходных мостов	
	29.4. Монтаж стальных пролетных строений мостов, эстакад и путепроводов	система контроля качества (СКК) и сертификация сопутствующих видов работ
	29.5. Устройство деревянных мостов, эстакад и путепроводов	
	29.6. Устройство каменных мостов, эстакад и путепроводов	
	29.7. Укладка труб водопропускных на готовых фундаментах (основаниях) и лотков водоотводных	
30.	Гидротехнические работы, водолазные работы	
	30.1. Разработка и перемещение грунта гидромониторными и плавучими земснарядами	сертификация системы менеджмента качества (СМК) и сертификация сопутствующих видов работ
	30.2. Рыхление и разработка грунтов под водой механизированным способом и выдачей в отвал или плавучие средства	
	30.3. Бурение и обустройство скважин под водой	
	30.4. Свайные работы, выполняемые в морских условиях с плавучих средств, в том числе устройство свай-оболочек	
	30.5. Свайные работы, выполняемые в речных условиях с плавучих средств, в том числе устройство свай-оболочек	
	30.6. Возведение сооружений в морских и речных условиях из природных и искусственных массивов	
	30.7. Возведение дамб	
	30.8. Монтаж, демонтаж строительных конструкций в подводных условиях	
	30.9. Укладка трубопроводов в подводных условиях	
	30.10. Укладка кабелей в подводных условиях, в том числе электрических и связи	
	30.11. Водолазные (подводно-строительные) работы, в том числе контроль за качеством гидротехнических работ под водой	

№№ п/п	Номер и наименование вида работ	Способы подтверждения компетентности (СТАНДАРТ НП СД.01-2011)
1	2	3
32.	Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем	
	32.12. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте в подземных условиях (виды работ № 23.17, группы видов работ № 27, 28)	сертификация системы менеджмента качества (СМК)
33.	Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)	
	33.1. Промышленное строительство (33.1.1 ÷ 33.1.14)	сертификация системы менеджмента качества (СМК)
	33.2. Транспортное строительство (33.2.1 ÷ 33.2.7)	
	33.3. Жилищно-гражданское строительство	
	33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно	
	33.5. Объекты теплоснабжения	
	33.6. Объекты газоснабжения	
	33.7. Объекты водоснабжения и канализации	
	33.8. Здания и сооружения объектов связи	сертификация системы менеджмента качества (СМК)
	33.9. Объекты морского транспорта	
	33.10. Объекты речного транспорта	
	33.11. Объекты гидроэнергетики	
	33.12. Дамбы, плотины, каналы, берегоукрепительные сооружения, водохранилища (за исключением объектов гидроэнергетики)	
	33.13. Гидромелиоративные объекты	
34.	Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком, либо привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов использования атомной энергии (виды работ №№ 23.7, 24.32, группа видов работ № 21)	
		сертификация системы менеджмента качества (СМК)

Примечание.

Компетентность заявителя выполнять виды работ, влияющие на безопасность объектов капитального строительства, которые не указаны в настоящей таблице, подтверждается наличием у заявителя документированной системы контроля качества (СМК).

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

Номер изме- нения	Номера листов (страниц)				Номера изменяе- мых раз- делов, пунктов документа	Разработал (должность, фамилия и инициалы)	Подпись должностного лица, внесшего изменение в документ	Дата
	изме- нен- ных	замене- нных	новых	анну- лиро- ванных				